

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСЕЕВКА  
муниципального района Алексеевский Самарской области  
четвертого созыва**

Россия, 446640 Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Советская, 48 А  
т. (846-71) 2-14-66; 2-12-23, E-mail: [adm.poseleniealeks@mail.ru](mailto:adm.poseleniealeks@mail.ru); сайт: [spalekseevka.ru](http://spalekseevka.ru)

---

**РЕШЕНИЕ**

от 05 марта 2024 г. № 157

**О внесении изменений в решение Собрании представителей сельского поселения Алексеевка от 29.08.2017 №84 «Об утверждении правил благоустройства на территории сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области» (в ред. от 24.08.2022 № 98)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.12.2021 года № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом сельского поселения Алексеевка, рассмотрев протест прокуратуры Алексеевского района от 28.02.2024 года №07-02-2024/Прдп68-24-221

**Собрание представителей сельского поселения Алексеевка  
РЕШИЛО:**

1. Внести в Решение Собрании представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области № 29.08.2017 № 98 «Об утверждении правил благоустройства на территории сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области» (в ред. от 24.08.2022 № 98) (далее — Правила) изменения следующего содержания:

1.1. Подпункт 8.4.4.3 раздела 8.4 Правил изложить в новой редакции:

«8.4.4.3. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения на строительство или установку».



1.2. Подпункт 8.4.4.4. раздела 8.4 Правил изложить в новой редакции:

«8.4.4.4. Необходимо осуществлять установку и замену указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц».

1.3. Подпункт 8.5.5. раздела 8.5 Правил изложить в новой редакции:

«8.5.5. Запрещается юридическим и физическим лицам самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без получения соответствующего разрешения, за исключением земельных участков, предоставленных для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Согласование осуществления вырубки (сноса) зеленых насаждений осуществляется в рамках разрешения на право вырубки зеленых насаждений, предусмотренного настоящими правилами благоустройства, в случаях:

- размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

- осуществления работ по благоустройству территории.

Выдача разрешения на право вырубки зеленых насаждений осуществляется в так же в случаях:

- выявления нарушения строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений, в том числе при проведении капитального и текущего ремонта зданий строений сооружений, в случае, если зеленые насаждения мешают проведению работ;

- проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных деревьев и кустарников), реконструкции зеленых насаждений и капитального ремонта (реставрации) объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц, внутридворовых территорий);

- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

- проведения работ по ремонту в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также при работах по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах».

1.4. Подпункт 8.5.6. раздела 8.5 Правил изложить в новой редакции:

«8.5.5. Вырубка зеленых насаждений без разрешения на право вырубки зеленых насаждений на территории поселения не допускается, за исключением проведения аварийно-восстановительных работ сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений, а также в случаях:

- строительства (реконструкции) объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство. Вырубка (снос)



земельных насаждений предусматривается проектной документацией и осуществляется в рамках выданного разрешения на строительство;

- строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, для которых не требуется получение разрешения на строительство и для размещения которых необходимо установление сервитута, публичного сервитута;

- строительства (реконструкции) объектов, для которых не требуется получение разрешения на строительство и для размещения которых не требуется предоставления земельного участка или установления сервитута, публичного сервитута (перечень видов объектов предусмотрен постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014г. №1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" – далее постановление Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014г. №1300). Вырубка (снос) зеленых насаждений осуществляется при наличии разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с нормативными правовыми актами на основании заявления заинтересованного лица;

- в целях проведения инженерно-геологических изысканий на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, капитального, текущего ремонта линейного объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности. Вырубка (снос) зеленых насаждений осуществляется при наличии разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с нормативными правовыми актами на основании заявления заинтересованного лица».

1.5. Подпункт 8.5.7. раздела 8.5 Правил изложить в новой редакции:

«8.5.7. Выдача разрешения на право вырубки зеленых насаждений осуществляется для производства работ на землях, на которые не распространяется действие лесного законодательства Российской Федерации, на землях, не входящих в полосы отвода железных и автомобильных дорог, на земельных участках, не относящихся к специально отведенным для выполнения агротехнических мероприятий по разведению и содержанию зеленых насаждений (питомники, оранжерейные комплексы), а также не относящихся к территории кладбищ».

1.6. Подпункт 8.5.8. раздела 8.5 Правил изложить в новой редакции:



«8.5.8. Разрешение на право вырубki зеленых насаждений выдается уполномоченным органом местного самоуправления на основании заявления заинтересованного лица в срок не более 17 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Для получения Разрешения Заявитель к заявлению прилагает следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность Заявителя или представителя заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени Заявителя;

в) дендроплан или схема с описанием места положения дерева (с указанием ближайшего адресного ориентира, а также информации об основаниях для его вырубki);

г) документ с указанием кадастрового номера земельного участка (при наличии), адреса (месторасположения) земельного участка, вида проведения работ, с указанием характеристик зеленых насаждений (породы, высоты, диаметра, и т.д.) подлежащих вырубке (перечётная ведомость зеленых насаждений);

д) заключение специализированной организации о нарушении естественного освещения в жилом или нежилом помещении (в случае отсутствия предписания надзорных органов);

е) заключение специализированной организации о нарушении строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений (при выявлении нарушения строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений);

Порядок предоставления разрешения на право вырубki зеленых насаждений, а также перечень документов необходимый для получения такого разрешения, расчет компенсационной стоимости и проведения компенсационного озеленения, оплата компенсационной стоимости при повреждении или уничтожении зеленых насаждений, а также перечень документов необходимый для получения разрешения на право вырубki зеленых насаждений, устанавливается отдельными муниципальными правовыми актами, регулирующими соответствующий порядок и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений».

1.7. Раздел 8.8 Правил изложить в новой редакции:

«8.8. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

8.8.1. Положения настоящей статьи регулируют порядок проведения работ, связанных с разработкой, отсыпкой грунта или вскрытием дорожных покрытий (далее - земляные работы).

8.8.2. Земляные работы проводятся при наличии разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение на осуществление земляных работ) в случае осуществления земляных работ на являющихся



территориями общего пользования землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при благоустройстве территории, установке и ремонте временных конструкций и сооружений за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

8.8.3. Не требуется получения разрешения на осуществление земляных работ в случаях:

- строительства (реконструкции) объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство;

- строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, для которых не требуется получение разрешения на строительство и для размещения которых необходимо установление сервитута, публичного сервитута;

- строительства (реконструкции) объектов, для которых не требуется получение разрешения на строительство и для размещения которых не требуется предоставления земельного участка или установления сервитута, публичного сервитута (перечень видов объектов предусмотрен постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014г. №1300). Проведение земляных работ осуществляется при наличии разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с нормативными правовыми актами на основании заявления заинтересованного лица;

- в целях проведения инженерно-геологических изысканий на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, капитального, текущего ремонта линейного объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности. Проведение земляных работ осуществляется при наличии разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с нормативными правовыми актами на основании заявления заинтересованного лица.

8.8.4. Положения настоящей статьи не применяются при осуществлении земляных работ на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного строительства. Собственники и законные владельцы данных земельных участков осуществляют земляные работы на таких земельных участках самостоятельно по своему усмотрению, исходя из имеющихся у них в



соответствии с законодательством правомочий владения и пользования соответствующими земельными участками.

8.8.5. Разрешение на осуществление земляных работ выдается уполномоченным органом местного самоуправления на основании заявления заинтересованного лица в срок не более 10 дней со дня регистрации заявления.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя);
- б) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя (в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги представителя);
- в) план земельного участка (схема) места проведения земляных работ с указанием адресного ориентира.

8.8.6. В случае не завершения работ в течение срока, установленного разрешением на осуществление земляных работ, заявитель подает в Уполномоченный орган заявление о продлении разрешения на осуществление земляных работ.

Продление разрешения осуществляется не более двух раз. В случае необходимости дальнейшего выполнения земляных работ необходимо получить новое разрешение на осуществление земляных работ.

8.8.7. Подача Заявления на закрытие разрешения на осуществление земляных работ осуществляется в течение 3 рабочих дней после истечения срока действия ранее выданного разрешения.

8.8.8. Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ, а также перечень документов необходимый для получения разрешения на осуществление земляных работ, устанавливается отдельными муниципальными правовыми актами, регулирующими соответствующий порядок и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ».

8.8.9. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

8.8.10. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения Алексеевка.

8.8.11. До начала производства работ по разрытию необходимо:



а) устанавливать ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;

б) при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

в) при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия;

г) при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

д) при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;

е) при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

ж) по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где производились земляные работы.

8.8.12. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, размещать соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ.

8.8.13. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.8.14. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должна произвести геодезическую съемку.

8.8.15. При производстве земляных работ не допускается:

а) допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары,



проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории, к зданиям и входам к ним. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население муниципального образования через средства массовой информации, в том числе в сети "Интернет", о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения;

ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

8.8.16. Земляные работы считаются выполненными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях поселения, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ».

1.8. Протест прокуратуры Алексеевского района от 18.02.2024 года №07-02-2024/Прдп68-24-221 удовлетворить:

1.8.1. Внести право субъектов предпринимательской деятельности на осуществление торговли с использованием нестационарных торговых объектов на образованных в надлежащем порядке и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участках, относящихся к придомовой территории многоквартирного дома в пункт 2.11 Правил.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном Вестнике сельского поселения Алексеевка и разместить на официальном сайте Администрации поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского  
поселения Алексеевка

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Алексеевка



А.А.Молодыко

В.Н.Булавина