

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта АО "Самаранефтегаз": 5479П "Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Греховском месторождении", расположенного на территории муниципального района Алексеевский, в границах с.п. Алексеевка Самарской области



Обзорная схема Масштаба 1:100 000

Назначение (сооружение)

Площадь в кв. м.

№ точки

Координаты

Х

У

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

Назначение (сооружение)

Площадь в кв. м.

№ точки

Координаты

Х

У

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

183

Примечание:

1. Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранный зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов. Проектный номинальный класс напряжения 35 кВ - 15м. Проектный номинальный класс напряжения 220 кВ - 25 м.  
В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.  
2. Согласно Постановлению Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994г. № 61 "Правила охраны магистральных трубопроводов", транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы - в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.  
В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.  
3. Согласно Постановлению Правительства РФ от 9 июня 1995г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" охранный зона для подземных кабельных и для воздушных линий связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках составляет по 2 м с каждой стороны от оси трассы линии.  
Работы в охранный зоне линии связи или линии радиодификации должны выполняться с соблюдением действующих строительных норм, правил и государственных стандартов.  
4. Согласно СНиП 2.04.02-84 ширину санитарно-защитной полосы водоводов, проходящих по незастроенной территории, надлежит принимать от крайних водоводов:  
- при прокладке в сухих грунтах — не менее 10 м при диаметре до 1000 мм и не менее 20 м при больших диаметрах; в мокрых грунтах — не менее 50 м независимо от диаметра.  
При прокладке водоводов по застроенной территории ширину полосы по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы допускается уменьшать.

Условные обозначения:	
	- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
	- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН, его номер
	- Граница кадастрового квартала, его номер
	- Проектируемая трасса ВЛ 6 кВ
	- Существующая линия ЛЭП
	- Существующий подземный нефтепровод
	- Существующий подземный газопровод
	- Существующий подземный газопровод
	- Существующий кабель связи
	- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории
Границы зон планируемого размещения линейных объектов:	
	- Граница зоны планируемого размещения под площадку БМЗ
	- Граница зоны планируемого размещения трассы водовода
	- Граница зоны планируемого размещения трассы ВЛ-6 кВ
зоны с особыми условиями использования территории	
	- Охранный зона проектируемой трассы ВЛ-6 кВ от 2 секции ПС 110/35 кВ (ширина 10 метров от оси)
	- Охранный зона проектируемой трассы ВЛ-6 кВ от Ф- (ширина 10 метров от оси)
	- Охранный зона существующего водовода
	- Охранный зона существующего нефтепровода (ширина 25 метров от оси)
	- Охранный зона существующего газопровода (ширина 25 метров от оси)
	- Охранный зона существующей трассы ВЛ 6 кВ (ширина 10 метров от оси)
	- Охранный зона существующей трассы ВЛ 35 кВ (ширина 15 метров от оси)
	- Охранный зона существующего электрического кабеля (ширина 2 метра от оси)
	- Охранный зона существующего кабеля связи (ширина 2 метра от оси)

Заказчик: АО "Самаранефтегаз"

Изм. Лист

Разработал

Нач. отдела

5479П

"Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Греховском месторождении", расположенного на территории муниципального района Алексеевский, в границах с.п. Алексеевка Самарской области

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000

САМАРАНИПНЕФТЬ

Формат А1