

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА АЛЕКСЕЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2024 года № 16а

с. Алексеевка

О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2020г № 468, со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области от 02.12.2013 № 160, Администрация сельского поселения Алексеевка постановляет:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее также – проект с внесением изменений в Правила) в части:

1.1. В разделе II в статье 53.6 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в рекреационных зонах» добавить в зону Р1 «Зона природного ландшафта скверов, парков» в основные виды разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства добавить пункт 1.1.14 «Ведение садоводства» код 13.2

- 1.2. В разделе II в статье 54.1 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» изменить показатель в графе 5 «Минимальная площадь земельного участка для ведения садоводства» в территориальной зоне Ж1 на 50 кв.м
- 1.3. В разделе II в статье 54.4 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах рекреационного назначения» добавить строку 7 «Минимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв. м» и строку 8 «Максимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв. м».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном Вестнике сельского поселения Алексеевка в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения
Алексеевка



А.А. Молодыко

Приложение №1
к постановлению Администрации
сельского поселения Алексеевка
муниципального района Алексеевский
Самарской области
от «18» апреля . 2024 года № 36а

**Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка
муниципального района Алексеевский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Алексеевка)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Алексеевка	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский (далее – Комиссия)	Не позднее 25 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Издание постановления Администрации поселения о подготовке проекта решения Собрания представителей	Администрация сельского поселения Алексеевка	В срок не позднее 25 дней со дня получения заключения Комиссии

4.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Алексеевка	Не позднее 10 дней со дня получения проекта решения
5.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Алексеевка	Глава сельского поселения Алексеевка	С учетом периодичности выпуска газеты
6.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	20 дней
7.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Алексеевка или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Алексеевка	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила (заключение о проведении публичных слушаний)
8.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Алексеевка в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Алексеевка	Глава сельского поселения Алексеевка	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила