

**Заключение Комиссии  
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки  
сельского поселения Алексеевка  
муниципального района Алексеевский Самарской области  
по проекту решения о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки сельского поселения  
Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области**

\_20.11.\_ 2019 года

**1. Основание подготовки рекомендаций:**

предложение Администрации сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки от 02.12.2013 № 160.

2. В Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области от 02.12.2013 №160 (далее – Правила), предлагается внести следующие изменения:

- изменение градостроительного зонирования территории площадью 5,4 га, расположенной в селе Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области в северо-восточной части кадастрового квартала 63:11:1003004 с зоны Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» (подзона Сх2-5 «Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения V класса опасности») на зону П1 «Производственная зона» (подзона П1-4 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности»);

- дополнение раздела условных обозначений карт градостроительного зонирования сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области условным обозначением подзоны П1-4 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности».

В указанных целях предлагается внесение соответствующих изменений в раздел II Правил «Градостроительные регламенты» с целью правового регулирования функционирования на территории поселения зоны П1 «Производственная зона» (подзоны П1-4 «Подзона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности»).

3. Содержание рекомендаций Комиссии:

В связи с необходимостью совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, рассмотрев предлагаемые п. 2 настоящего заключения изменений в Правила, руководствуясь ст. 49 Правил застройки и землепользования сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, Комиссия рекомендует принять вышеуказанные предложения Администрации сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области и подготовить соответствующий проект изменений в Правила.

Председатель Комиссии  
по подготовке Правил  
землепользования и застройки  
сельского поселения Алексеевка  
муниципального района Алексеевский  
Самарской области



А.А. Молодыко