

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСЕЕВКА**  
муниципального района Алексеевский Самарской области  
третьего созыва

Россия, 446640 Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Советская, 48 А  
т. (846-71) 2-14-66; 2-12-23, E-mail: adm.poseleniealeks@mail.ru; сайт: spalekseevka.ru

---


**РЕШЕНИЕ**  
от 28 ноября 2016 года №60

**Об установлении земельного налога**  
**на территории сельского поселения Алексеевка**  
**муниципального района Алексеевский Самарской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом сельского поселения Алексеевка,

**Собрание представителей сельского поселения Алексеевка**  
**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области земельный налог.
  - 1.1. Определить порядок, сроки и льготы по уплате налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский.
2. Установить налоговые ставки в зависимости от кадастровой стоимости отношения каждого земельного участка в следующих размерах:
  - 1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:
    - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
    - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
    - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
    - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и

  
16 01 17



таможенных нужд.

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок исчисления и сроки уплаты налога:

1) Налогоплательщики – физические лица и индивидуальные предприниматели осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, главы крестьянских (фермерских) хозяйств, уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря следующего за истекшим налоговым периодом.

2) Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3) Налогоплательщики — организации уплачивают авансовые платежи по налогу в следующие сроки: по первому кварталу — не позднее 30 апреля, по второму кварталу — не позднее 31 июля, по третьему кварталу — не позднее 31 октября».

#### 4. Налоговые льготы.

4.1. Налоговые льготы по земельному налогу установлены в соответствии со ст.395 Налогового кодекса РФ.

4.2. Освободить от уплаты земельного налога многодетных родителей, желающих организовать крестьянские (фермерские) хозяйства, малые предприятия и другие коммерческие структуры.

5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы устанавливаются в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса.

1) Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, являющегося налоговым периодом.

2) В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода на уменьшение налоговой базы, налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка;

3) Налогоплательщики, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, для подтверждения права на льготу подают в налоговый орган заявление с приложением необходимых документов.

4) Налогоплательщики — организации для подтверждения права на льготу подают в налоговый орган одновременно с налоговым расчетом по авансовым платежам по налогу, налоговой декларацией по налогу, заявление с приложением соответствующих документов, подтверждающих право на льготу».

6. Налогоплательщик вправе ознакомиться с кадастровой стоимостью земельного участка по письменному заявлению в территориальные органы Федерального агентства кадастра объектов недвижимости. Сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

7. Поступления от уплаты земельного налога зачисляются в бюджет сельского поселения Алексеевка.

8. Решение Собрании представителей сельского поселения Алексеевка от 24.11.2015г. №19 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Алексеевка на 2016 год» (в редакции решения от 26.01.2016г. №30) считать утратившим силу с 01.01.2017г.



9. Опубликовать настоящее решение в Информационном Вестнике сельского поселения Алексеевка и на официальном сайте сельского поселения Алексеевка.  
10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Алексеевка

В.Н.Булавина



Глава сельского  
поселения Алексеевка

В.А.Устинов